**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36 жилого/нежилого помещения № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**Очередное общее собрание в очно-заочной форме проводится по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, дом 36** – Вилис И.В.(кв.137) и Поволоцкая Г.Г. кв. 133, Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» (ОГРН 1155040002787), в лице генерального директора Монахова В.А.

 Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников; 2. – у инициаторов общего собрания.

**Место приема листа голосования (заполненного)**:

1. –ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36.
2. - инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии и их доверенным лицам лично в руки.
3. – ящики для сбора листов голосования на посту консьержа в 3 подъезде.

**Место проведения общего собрания собственников**: **Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.36. у подъезда №3. 31.05.2018г. в 19 ч. 00 мин.**

**Дата начала приема листов голосования: «31» мая 2018 г. 19 ч 00 мин.**

**Дата окончания приема листов голосования: «25» июля 2018г. 20 ч 00 мин**

**Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня можно на информационном стенде в подъезде дома, в офисе по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а или на сайте управляющей организации http://gkvesta.ru**

Сведения о собственнике (ФИО): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код подразделения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь/ доля помещения находящаяся в собственности \_\_\_\_\_ кв. метров. доля\_\_\_\_\_\_

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на жилые помещения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Правила заполнения листа голосования:**

**По каждому вопросу повестки дня общего собрания, проводимому в форме очно-заочного голосования, необходимо выбрать один из вариантов решения. Поставить в отведенном месте знак «+» или «V». Необходимо выбирать только один вариант ответа иначе вопрос учитываться не будет.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ И ВАРИАНТ РЕШЕНИЯ | ОТМЕТКА О РЕШЕНИИ |
| **1.** | **Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.** |
|  | Избрать: Председателя общего собрания - Вилис И.В. кв. 137 Секретаря общего собрания - Поволоцкую Г.Г. кв. 133Счетную комиссию в составе 5 человек: Председатель счетной комиссии: Поволоцкую Г.Г. кв. 133Членов счетной комиссии: Рамазанова Р.Г. кв. 127, Машкову Т.И. кв.109; Воробьеву Л.Н. кв. 84; представитель ООО «Веста-Сервис» Петрову Л.В. |
|  | *За* |  |
|  | *Против* |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **2.** | **Об установке общедомовых приборов учета.** |
|  | Установить общедомовые приборы учета по системам отопления, горячего и холодного водоснабжения в соответствии с требованиями ресурсоснабжающих организаций. Утвердить **разовый** денежный платеж в размере 30,10 руб./м2. Включить указанный платеж в единый платежный документ. Приступить к выполнению работ при сборе платежей не менее 75%. |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **3.** | **О выборе способа расчета за потребляемую тепловую энергию.** |
|  | В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. начислять собственникам за коммунальную услугу отопления ежемесячно по фактическим показаниям общедомового прибора учета. Решение привести в исполнение после установки и ввода в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии. |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **4.** | **О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.** |
|  |  Производить расчеты и выставлять собственникам платежные документы за жилищно-коммунальные и дополнительные услуги через действующую управляющую компанию ООО «Веста-Сервис». |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **5.** | **О принятии участия в программе «Безопасный подъезд» на условиях софинансирования собственниками помещений.** |
|  | Принять участие в программе «Безопасный подъезд» на условиях софинансирования собственниками помещений. |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | *Воздержался* |  |
| **6.** | **О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.** |
|  | Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме. |
|  | *За* |  |
|  | Против |  |
|  | Воздержался |  |

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования - доверенность (копия доверенности) от собственника. Родителям, подписывающим лист голосования за несовершеннолетних детей приложить копию свидетельства о рождении ребенка.

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (собственника или его доверенного лица) (Ф.И.О.)

Телефон, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_**2018**г.